

# Informationspflichten bei der Erhebung von Daten bei der betroffenen Person und nicht bei der betroffenen Person nach Art. 13 und 14 Datenschutzgrundverordnung

## Liegenschaften

Die Gemeinde Letschin verarbeitet und erhebt Daten von Ihnen im Zusammenhang mit Liegenschaften. Mit diesen Datenschutzhinweisen möchte die Gemeinde Letschin Sie nachstehend gemäß Art. 13 und 14 DS-GVO über die Verarbeitung Ihrer Daten informieren.

|   |  |
|---|--|
| <b>Verantwortlicher für die Datenerhebung</b><br>(Name Behörde, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person)  | <b>Zuständige Fachabteilung</b><br>(Ansprechpartner/in, Kontaktdaten)          |
| Gemeinde Letschin<br>Der Bürgermeister<br>Bahnhofstr. 30a<br>15324 Letschin   | Haupt- u. Bauverwaltung<br><br>Tel.: 033475 6059 0<br>E-Mail: info@letschin.de |
| <b>Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten</b>  |  |
| Datenschutzbeauftragte/r der Gemeinde Letschin,<br>Bahnhofstraße 30a , 15324 Letschin   | Telefon: 033475 6059 0<br>E-Mail: datenschutz@letschin.de                      |
| <b>Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung</b>  |  |
| Zwecke:   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Regelungen von Grundstücksangelegenheiten (Kauf-, Miet-, und Pachtverträgen, Grunddienstbarkeiten, Baulasten, Ausübung / Nichtausübung bzw. Nichtbestehen eines Vorkaufsrechts, vorzeitige Inbesitznahme von Grundstücksflächen / Bauerlaubnisvereinbarung, Weiterleitungen von Anfragen an die jeweiligen Grundstückseigentümer, Vermessungsangelegenheiten</li> <li>- Durchführung von Bodenordnungsverfahren, Flurneuordnungsverfahren, Umlegungsverfahren, Gebietsänderungen</li> <li>- Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Gewässer- und Deichverbandes Oderbruch, sowie der Kleinleiterabgabe und sonstiger Verwaltungsgebühren</li> <li>-</li> </ul> |  |
| Rechtsgrundlagen:   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Abgabenordnung, Kommunalabgabengesetz Brandenburg, Kommunalverfassung Bbg (§§ 78 ff.), Brandenburgisches Vermessungsgesetz, Grundbuchordnung, Baugesetzbuch, Brandenburgisches Straßengesetz, Bürgerliches Gesetzbuch, Brandenburgisches Landentwicklungsgesetz</li> <li>- Satzung des Gewässer- und Deichverbandes Oderbruch</li> </ul>   |  |
| <b>Folgen bei nicht Bereitstellung der Daten durch die betroffenen Person</b>   |  |
| Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben, für einen Vertragsabschluss erforderlich oder die betroffene Person ist verpflichtet die personenbezogenen Daten bereitzustellen.  |  |
| <input type="checkbox"/> nein<br><input checked="" type="checkbox"/> ja   |  |
| <b>Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten</b><br><u>Keine Klärung von Grundstücksangelegenheiten; Vertragsabschlüsse nicht möglich, keine Eintragung von Grunddienstbarkeiten im Grundbuch und Baulasten im Baulastenverzeichnis mit der Frage, dass ggf. keine Baugenehmigung erteilt wird oder eine Mitbenutzung des Grundstückes nicht erfolgen kann erstellen von Abgabenbescheiden nicht möglich</u>   |  |
| <b>Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:</b>  |  |
| - Name, Vorname, Anschrift, ggf. Geburtsdatum   |  |
| - bei Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats die Bankverbindung  |  |
| - freiwillige Angaben: Telefon, E-Mail  |  |

## Informationspflichten bei der Erhebung von Daten bei der betroffenen Person und nicht bei der betroffenen Person nach Art. 13 und 14 Datenschutzgrundverordnung

|   |
|---|
| <b>Wurden die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben – zusätzlich:</b>  |
| Information aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und ggf., ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen   |
| - Liegenschaftskataster des Landkreises Märkisch-Oderland   |
| - Amtsgerichte – Grundbuchamt, Nachlassgerichte   |
| - Notare  |
| - Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung  |
| - öffentlich zugängliche Informationen (z. B. aus Zeitungen, öffentlichen Registern oder öffentlichen Bekanntmachungen)   |
| - behördenintern, soweit dies zur Aufgabenerfüllung erforderlich ist  |
| - ggfs. bei Dritten, soweit diese gesetzlich zur Mitteilung verpflichtet sind   |
| <b>Empfänger</b> oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:  |
| - behördenintern, soweit dies zur Aufgabenerfüllung erforderlich ist  |
| - ggf. Hauptverwaltungsbeamter und Gemeindevertreter  |
| - ggf. werden Daten an Dritte übermittelt   |
| - ggf. Vermessungsbüros   |
| - Notare  |
| - Liegenschaftskataster des Landkreises Märkisch-Oderland   |
| - ggf. Amtsgerichte im Wege der Erbenermittlung   |
| - Grundstückseigentümer bei Weiterleitung von Anfragen nach Zustimmung  |
| - ggf. Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung   |
| <b>Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation</b>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> nein<br><br><input type="checkbox"/> ja<br>Weitere Informationen gem. Art. 13 Abs. 1 lit. f) bzw. Art. 14 Abs. 1 lit. f) DS-GVO<br>_____<br>_____   |
| <b>Speicherdauer</b> der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer   |
| Personenbezogene Daten müssen solange gespeichert werden wie sie für das Verfahren erforderlich sind unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorgaben zu Lösch- und Archivierungsfristen.   |
| <b>Informationen zu Betroffenenrechten</b>  |
| Auf Ihre Rechte zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DS-GVO.                      |
| Beruhet die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.   |
| Sie haben das Recht Beschwerden bei der Landesbeauftragten für Datenschutz und das Recht auf Akteneinsicht zu erheben: Postanschrift: Stahnsdorfer Damm 77, 14532 Kleinmachnow, Telefon: 033203/3560, Telefax: 033203/35649, E-Mail: <a href="mailto:Poststelle@LDA.Brandenburg.de">Poststelle@LDA.Brandenburg.de</a> |